

Brunata Minol Newsletter

Nr. 3/2022: Umsetzung des Erdgas-Wärme-Soforthilfegesetzes in der Heizkostenabrechnung

Liebe Leserinnen und Leser,

die letzten Monate hatten es in sich. Steigende Energiepreise und zahlreiche neue gesetzliche Vorgaben fordern Sie als Vermieter und Verwalter heraus. Unser aktueller Newsletter informiert Sie darüber, was gerade wichtig ist. Auch diesmal geht es um aktuelle rechtliche Anforderungen, technische Trends und um die sich jetzt schon abzeichnenden Entwicklungen in der nahen Zukunft.

Eine interessante und hilfreiche Lektüre wünscht Ihnen

Ihr Brunata Minol-Team

Umsetzung des Erdgas-Wärme-Soforthilfegesetzes in der Heizkostenabrechnung



Die aktuelle Energiekrise führt zu immer höheren Belastungen für Gas- und Wärmekunden. Daher hat die Bundesregierung beschlossen, die Verbraucher mit der sogenannten Dezemberhilfe zu entlasten. Mit diesem Gesetz übernimmt der Bund die Kosten des Gas- und Fernwärmeabschlags für den Monat Dezember 2022.

[Lesen Sie hier, wie die Umsetzung der Dezemberhilfe in der nächsten Heizkostenabrechnung erfolgen wird.](#)

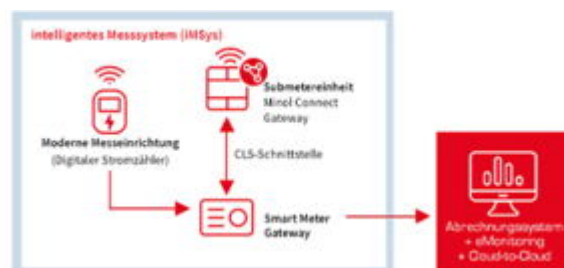
Neue Ausgabe des Kundenmagazins „lesewert“ jetzt verfügbar



Nachhaltigkeit, Klimaschutz und Digitalisierung sind die großen Herausforderungen im Bereich der Immobilienverwaltung – und damit auch für Minol als Partner der Wohnungswirtschaft. In dieser Ausgabe der lesewert widmen wir uns dem großen Ganzen: Wir zeigen, wie diese aktuellen Herausforderungen mit internationalen, europäischen und nationalen Nachhaltigkeitszielen und Vorgaben zusammenhängen – Stichworte: SDG, ESG und EU-Taxonomie.

[Neueste Ausgabe der „lesewert“ jetzt lesen](#)

Die Anbindbarkeit an ein Smart Meter Gateway wird zur Pflicht



Ab 1. Dezember 2022 dürfen im Submetering nur noch „solche fernablesbaren Ausstattungen installiert werden, die sicher an ein Smart Meter Gateway [...] angebunden werden können.“ Das schreibt die novellierte Heizkostenverordnung (HKVO) vor. Diese fernablesbaren Komponenten sind Warmwasserzähler, Wärme- und Kältezähler sowie Heizkostenverteiler. Die HKVO-Novelle ist bereits im Dezember 2021 in Kraft getreten und setzt die Vorgaben der Energieeffizienzrichtlinie der EU (EED) in deutsches Recht um.

[Lesen Sie hier, was das für Sie als Verwalter und Vermieter bedeutet](#)

Minol Messtechnik

W. Lehmann GmbH & Co. KG | Nikolaus-Otto-Straße 25 | 70771 Leinfelden-Echterdingen
Telefon 0711 94 91 - 0 | Telefax 0711 94 91 - 238 | info@minol.com | www.minol.de

Manipulationen an Heizkostenverteilern



Die Befürchtung hoher Heizkosten-Nachzahlungen ist bei vielen Bürgern angesichts der aktuellen Lage auf den Energiemärkten verständlich. Da stellt sich manch einer die Frage, ob eine Manipulation an den Messgeräten nicht eine Möglichkeit wäre, daran zu drehen. Das ist zwar kriminell und bringt keinen positiven Effekt mit sich, nur wissen das die wenigsten.

Lässt sich die Verbrauchsanzeige tatsächlich beeinflussen?

[Mehr erfahren](#)

Quelle: www.minol.de/brunata-minol-newsletter-3-2022.html - Stand vom: 19.04.2024

Minol Messtechnik

W. Lehmann GmbH & Co. KG | Nikolaus-Otto-Straße 25 | 70771 Leinfelden-Echterdingen
Telefon 0711 94 91 - 0 | Telefax 0711 94 91 - 238 | info@minol.com | www.minol.de