

Brunata Minol informiert

Optimale Einbaustellen für Rauchwarnmelder

Empfehlungen zum Mindest- und Optimalschutz in Wohnungen

Im Schlaf können wir zwar hören, unser sonst so sensibler Geruchssinn ist aber praktisch abgeschaltet. So ist es kaum verwunderlich, dass besonders Brände in der Nacht schlimmste Folgen für das Leben und die Gesundheit der Bewohner haben. Die jüngste Vergangenheit zeigte uns dafür einige traurige Beispiele.

Der Gesetzgeber hat die Notwendigkeit für schnelle Rauchwarnungen in Wohnungen erkannt und inzwischen in den meisten Bundesländern die Pflicht für zum Einbau und zur regelmäßigen Wartung für Rauchwarnmelder eingeführt. Eine dabei immer wieder auftretende Frage ist es aber, in welchen Räumen man denn Rauchwarnmelder montieren soll.

Aus fachlicher Sicht und unterstützt durch die die Anwendungsnorm für Rauchwarnmelder (DIN 14676) gelten diese Grundregeln für die Ausstattung mit lebensrettenden Rauchmeldern in Wohnungen:



- Ein Mindestschutz ist erreicht, wenn in Wohnungen Kinderzimmer, Schlafzimmer und Flure mit Rauchwarnmeldern ausgestattet sind.
- Auch nur gelegentlich zum Schlafen genutzte Räume sollten mit Rauchwarnmeldern ausgestattet werden.
- Zum Mindestschutz in Einfamilienhäusern gehört auch ein Rauchwarnmelder auf der obersten Ebene des Treppenhauses
- Um ein schnelles Ansprechen und eine frühe Warnung sicherzustellen, ist für den Optimalschutz ein Rauchwarnmelder in jedem Raum der Wohnung zu empfehlen. Ausnahmen bilden lediglich Küchen und Nassräume, wie beispielsweise Bäder und Duschen. In Einfamilienhäusern sind Heiz- und Werkräume nur mit Einschränkungen auszustatten.
- Wird ein Raum durch ein Podest oder eine Galerie in der Höhe unterteilt, so ist unterhalb dieser Einrichtungen dann ein Rauchwarnmelder erforderlich, wenn sowohl deren Fläche 16 m² als auch deren Länge und Breite jeweils 2 m übersteigen. In solchen Räumen sind dann zwei Rauchwarnmelder zu installieren
- Rauchwarnmelder sind so anzubringen, dass sie vom Brandrauch ungehindert erreicht werden können, damit Brände in der Entstehungsphase zuverlässig erkannt werden.
- Die Anzahl und Anordnung der Rauchwarnmelder richten sich nach der Raumgeometrie (Raumanordnung, Grundfläche, Höhe, Deckenformen usw.) und den Umgebungsbedingungen. Die DIN 14676 macht dazu konkrete Vorgaben.
- Räume mit einer Fläche von mehr als 60 m² oder Räume mit besonderen Raumgeometrien und Umgebungsbedingungen benötigen mehrere Rauchwarnmelder.
- Die maximale Einbauhöhe eines Rauchwarnmelders sollte sechs Meter nicht überschreiten. Bei Einbauhöhen über sechs Meter sind Rauchwarnmelder in mehreren Ebenen anzubringen.

Erwerben Sie als Verwalter und Vermieter Ihre [Rauchwarnmelder bei Minol](#) und übertragen Sie uns als jahrzehntelang erfahrenem Dienstleister auch den Einbau der Rauchwarnmelder und deren jährliche Inspektion. So können Sie sicher sein, dass Ihre Rauchwarnmelder richtig montiert sind und zuverlässig funktionieren.

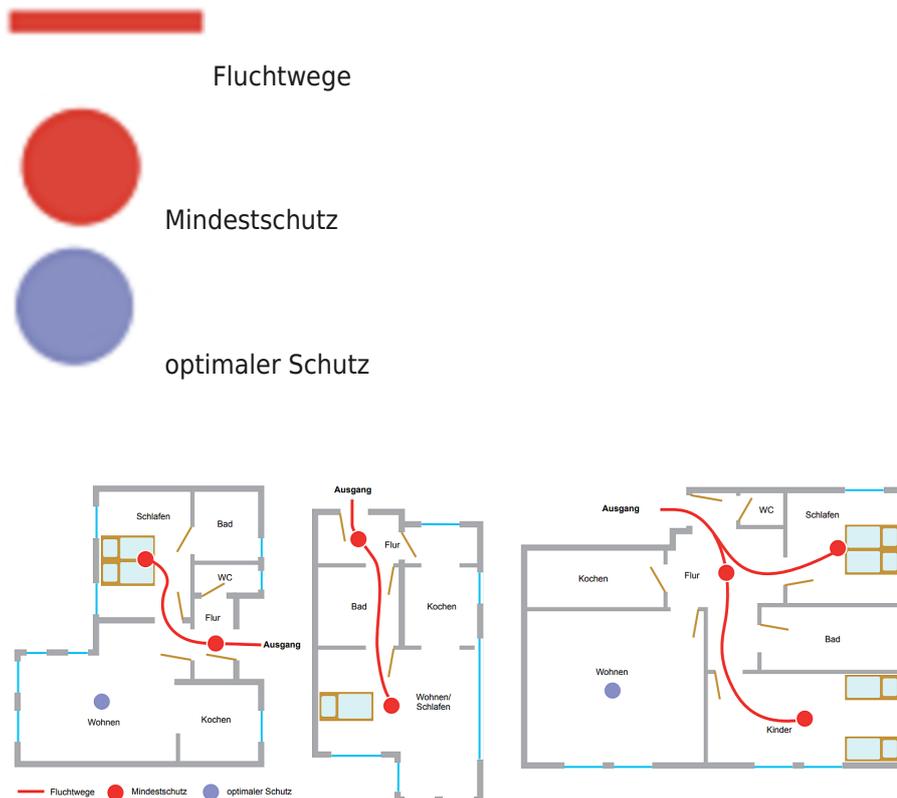
Minol Messtechnik

W. Lehmann GmbH & Co. KG | Nikolaus-Otto-Straße 25 | 70771 Leinfelden-Echterdingen
Telefon 0711 94 91 - 0 | Telefax 0711 94 91 - 238 | info@minol.com | www.minol.de

Beispiele für Rauchwarnmelder-Montagen in verschiedenen Wohnungsgrundrissen

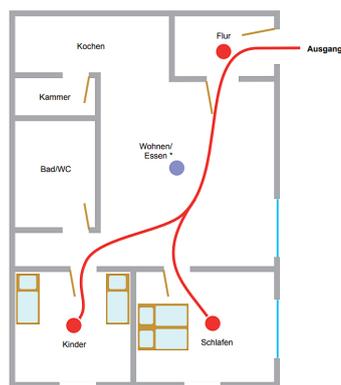
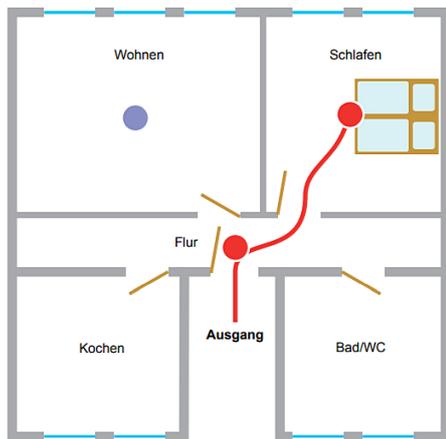
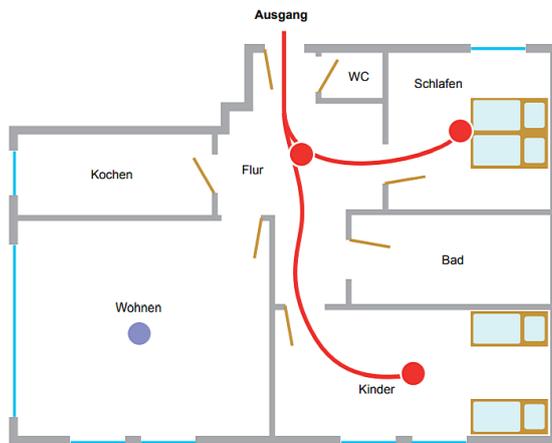
Schlafräume und deren Fluchtwege sind unbedingt auszustatten. In Berlin und Brandenburg sind Rauchmelder auch in Aufenthaltsräumen, also Wohnzimmern, Schlafzimmern, Kinderzimmern und Arbeitszimmer zu installieren.

Die roten Markierungen zeigen die unverzichtbaren Montagepunkte. Zusätzliche Rauchwarnmelder an den blauen Markierungen bieten optimalen Schutz. In Berlin und Brandenburg sind Rauchmelder auch in Aufenthaltsräumen, also Wohnzimmern, Schlafzimmern, Kinderzimmern und Arbeitszimmer zu installieren.



Minol Messtechnik

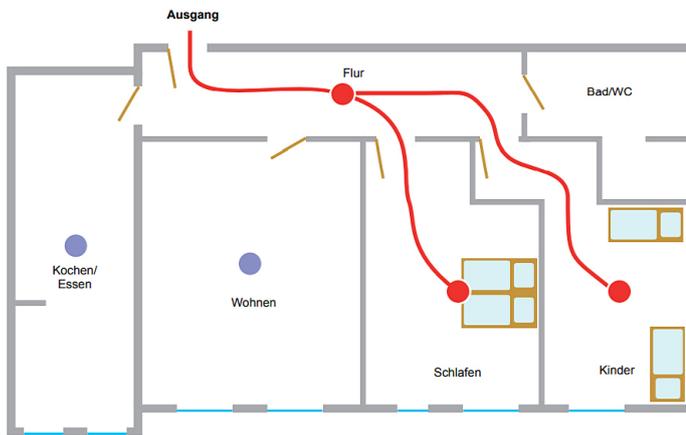
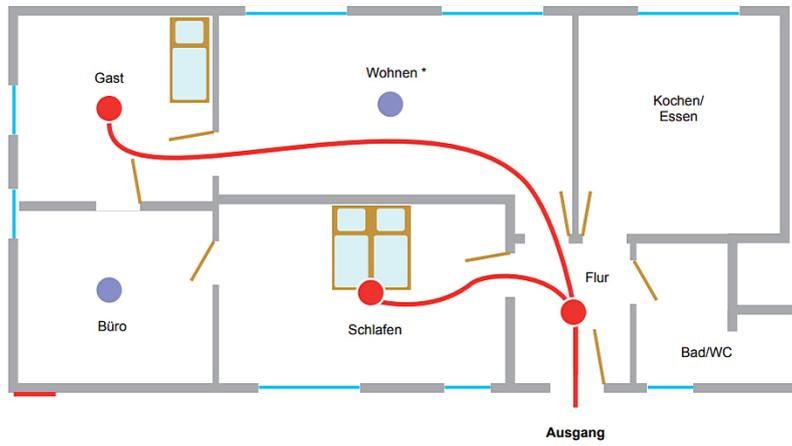
W. Lehmann GmbH & Co. KG | Nikolaus-Otto-Straße 25 | 70771 Leinfelden-Echterdingen
Telefon 0711 94 91 - 0 | Telefax 0711 94 91 - 238 | info@minol.com | www.minol.de



— Fluchtwege ● Mindestschutz ● optimaler Schutz
 * unbedingt zu empfehlen, weil der Wohnraum als Fluchweg dient

Minol Messtechnik

W. Lehmann GmbH & Co. KG | Nikolaus-Otto-Straße 25 | 70771 Leinfelden-Echterdingen
 Telefon 0711 94 91 - 0 | Telefax 0711 94 91 - 238 | info@minol.com | www.minol.de



Quelle: www.minol.de/einbaustellen-rauchmelder.html - Stand vom: 26.04.2024

Minol Messtechnik

W. Lehmann GmbH & Co. KG | Nikolaus-Otto-Straße 25 | 70771 Leinfelden-Echterdingen
 Telefon 0711 94 91 - 0 | Telefax 0711 94 91 - 238 | info@minol.com | www.minol.de