

Lösungen für die Wohnungswirtschaft

Energieausweise von Brunata Minol

It's a match! Mit niedrigem Energieverbrauch punkten und erfolgreich vermieten

Sicher einer der transparentesten Wege, um der Pflicht für Ihren Energieausweis bzw. Energiepass nachzukommen. Egal ob verbrauchsbasiert oder bedarfsbasiert, ob für Gebäude mit vielen oder weniger Wohnungen: Für unsere bestehenden Kunden mit Heizkostenabrechnung sind die vorliegenden Daten bereits vorausgefüllt. In unserem Portal archivieren wir Ihre Energieausweise automatisch über zehn Jahre für Sie.

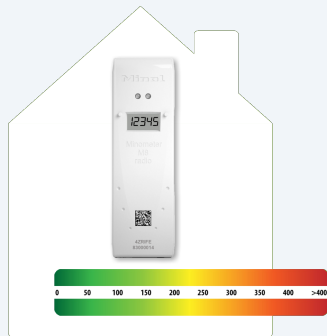
Und wenn es mal schnell gehen muss: Via Express erhalten Sie Ihren Energiepass innerhalb von drei Werktagen.

Aus unserer [Checkliste für verbrauchsbasierte Energieausweise](#) und dem [Fotoleitfaden](#) entnehmen Sie am besten vorab, welche Informationen zum Gebäude und Energieverbrauch wir bei ihrer Bestellung Ihres verbrauchsbasierten Energieausweises aus gesetzlichen Gründen abfragen werden. Möchten Sie Datenaufnahme und Fotografien nicht selbst machen? Dann empfehlen wir ihnen die Bestellung eines bedarfsbasierten Energieausweises. Der enthält eine Gebäudebegehung durch zertifizierte Sachverständige.

Unser günstigster Energieausweis

Verbrauchsbasierter Energieausweis digital 59,38 € inkl. 19 % MwSt.

- Energieausweis für Wohngebäude und Mehrfamilienhaus mit **weniger als 5 Wohnungen**
- auf Basis Ihrer Angaben zum Energieverbrauch
- komfortable Online-Erfassung
- Lieferung als druckfähiges PDF-Dokument per E-Mail



[Energieausweis online bestellen](#)

Minol Messtechnik

W. Lehmann GmbH & Co. KG | Nikolaus-Otto-Straße 25 | 70771 Leinfelden-Echterdingen
Telefon 0711 94 91 - 0 | Telefax 0711 94 91 - 238 | info@minol.com | www.minol.de

Unser klassischer Energieausweis

Verbrauchsbasierter Energieausweis digital ab 107,70 € inkl. 19 % MwSt.

- Energieausweis für Mehrfamilienhaus **ab 5 Wohnungen**
- auf Basis Ihrer Angaben zum Energieverbrauch
- komfortable Online-Erfassung der Daten
- Lieferung als druckfähiges PDF-Dokument per E-Mail

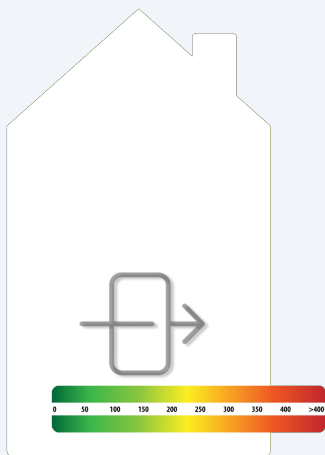


[Energieausweis online bestellen](#)

Unser aussagekräftigster Energieausweis

Bedarfsbasierter Energieausweis inkl. Begehung ab 470,65 € inkl. 19 % MwSt.

- **Gebäudebegehung** vor Ort mit Erfassung der Daten für den Energieausweis durch zertifizierte Sachverständige
- Lieferung des Energieausweises als Druckexemplar



[Energieausweis online bestellen](#)

Minol Messtechnik

W. Lehmann GmbH & Co. KG | Nikolaus-Otto-Straße 25 | 70771 Leinfelden-Echterdingen
Telefon 0711 94 91 - 0 | Telefax 0711 94 91 - 238 | info@minol.com | www.minol.de

Energieausweis für Brunata Minol-Kunden

Für jedes Gebäude die günstigste Lösung

- Energieausweisbestellung in unserem Kundenportal Brunata Minol direct
- automatische Übernahme der vorhandenen Daten in den Energieausweis
- für jedes Gebäude den passenden Energieausweis



[Energieausweis im Online-Portal bestellen](#)

Welcher ist der richtige? Ein verbrauchsbasierter oder ein bedarfsbasierter Energieausweis?

Wie wird ein bedarfsbasierter Energieausweis erstellt?

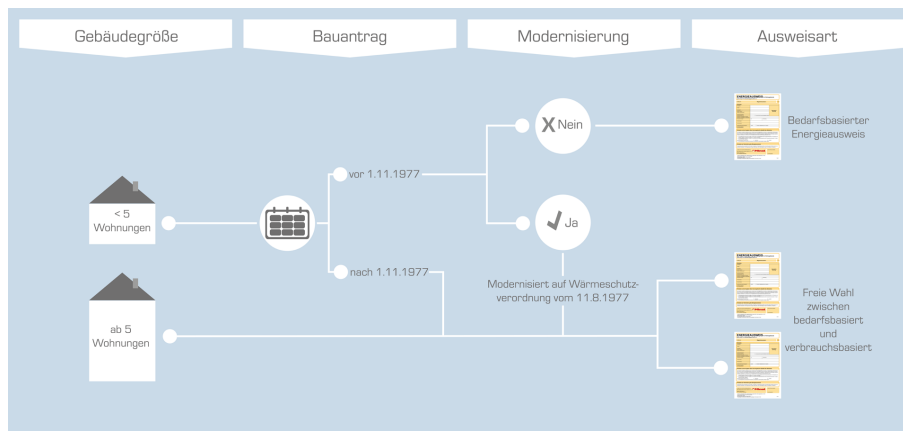
Ein bedarfsbasierter Energieausweis bzw. Energiepass wird auf Grundlage der Beschaffenheit der Gebäudehülle sowie der Heizungsanlage erstellt. Der ermittelte Energiebedarf ist unabhängig vom Verhalten der Bewohner. Wir bieten eine leistungsstarke Alternative mit Gebäudebegehung durch einen zertifizierten Sachverständigen und Datenaufnahme direkt vor Ort.

Wie wird ein verbrauchsbasierter Energieausweis erstellt?

Ein günstiger verbrauchsbasierter Energieausweis bzw. Energiepass, der auf den Daten der letzten Heizkostenabrechnungen basiert, ist zulässig für alle Mehrfamilienhäuser ab fünf Wohnungen, oder für Gebäude mit weniger als fünf Wohnungen, die nach 1977 gebaut oder gemäß der 1. Wärmeschutzverordnung vom 11.09.1977 energetisch modernisiert wurden.

Minol Messtechnik

W. Lehmann GmbH & Co. KG | Nikolaus-Otto-Straße 25 | 70771 Leinfelden-Echterdingen
Telefon 0711 94 91 - 0 | Telefax 0711 94 91 - 238 | info@minol.com | www.minol.de



Ihre Vorteile mit Energieausweisen von Brunata Minol

- **Besonders günstig:** Verbrauchsausweise mit Foto-Analyse.
- **Besonders bequem:** Bedarfsbasierte Energieausweise mit Vor-Ort-Begehung und Datenaufnahme durch zertifizierte Sachverständige.
- **Besonders zeitsparend:** Bereits vorausgefüllte Daten aus den Heizkostenabrechnungen der Vorjahre machen das Ausfüllen für Brunata Minol Kunden bei Bestellung im Kundenportal besonders einfach.
- Hochwertige Druckexemplare per Post als Zusatzleistung (gegen Gebühr).
- Archivierung der Energieausweise für zehn Jahre im Kundenportal.
- Persönliche Beratung bei Fragen zu Ihrer Bestellung des Energieausweises.

Für wen ist der Energieausweis Pflicht?

Im Gebäudeenergiegesetz kurz: GEG - werden Verkäufer, Vermieter und Immobilienmakler beim Verkauf oder einer Vermietung von Gebäuden und Wohnungen verpflichtet, Interessenten spätestens bei der Besichtigung unaufgefordert einen gültigen Energieausweis vorzulegen. **Immobilienanzeigen für Verkauf oder Vermietung** müssen bei Wohngebäuden diese Informationen ausweisen:

- Art des Energieausweises (bedarfs- oder verbrauchsbasiert).
- Baujahr des Gebäudes.
- Wesentliche Energieträger für Heizung.
- Endenergiebedarfs oder Energieverbrauchs in Kilowattstunden je Quadratmeter und Jahr (kWh/(m²*a)).
- Energieeffizienzklasse von A+ bis H falls vorhanden.

[Fragen und Antworten zum Energieausweis \(FAQ\)](#)

Minol Messtechnik

W. Lehmann GmbH & Co. KG | Nikolaus-Otto-Straße 25 | 70771 Leinfelden-Echterdingen
 Telefon 0711 94 91 - 0 | Telefax 0711 94 91 - 238 | info@minol.com | www.minol.de

Quelle: www.minol.de/energieausweis.html - Stand vom: 01.07.2022

Minol Messtechnik

W. Lehmann GmbH & Co. KG | Nikolaus-Otto-Straße 25 | 70771 Leinfelden-Echterdingen
Telefon 0711 94 91 - 0 | Telefax 0711 94 91 - 238 | info@minol.com | www.minol.de