

## Brunata Minol Newsletter

Nr. 4/2019: Für klimafreundliche Quartiere und Städte

### **Liebe Leserinnen, liebe Leser,**

in Sachen E-Mobilität verändert sich derzeit vieles. Die Anzahl der Elektrofahrzeuge auf unseren Straßen wächst stetig. Weil auch Sie als Vermieter und Verwalter sich über kurz oder lang damit beschäftigen müssen, stellt Brunata Minol derzeit die Weichen für besonders zur Wohnungswirtschaft passende Mobilitätsangebote.

Haben Sie schon abgestimmt? Falls nicht, erinnern wir Sie gerne an unsere Online-Umfrage rund um die Brunata Minol Connect Insights. Sie entscheiden, welche Funktionen zur Fernüberwachung von Gebäuden wir in welcher Reihenfolge auf den Markt bringen. Die Insights basieren auf dem Brunata Minol Connect Funksystem. Mit unserer Funktechnologie sind Sie auf alle Anforderungen der Energieeffizienz-Richtlinie der EU (EED) bestens vorbereitet. Erfahren Sie, wie Brunata Minol Connect funktioniert und welche Vorteile es Ihnen und Ihren Mietern bietet. Wenn Sie das überzeugt, können Sie auf der Brunata Minol-Website direkt ein unverbindliches Angebot für die Modernisierung Ihrer Messgeräte anfragen.

Zum Ende eines ereignisreichen Jahres wünsche ich Ihnen noch frohe Weihnachten und ein erfolgreiches neues Jahr. Statt Karten und Präsenten haben wir uns bei Brunata Minol übrigens auch dieses Jahr für die Unterstützung förderungswürdiger Projekte, Einrichtungen und Initiativen entschieden.

Eine interessante Lektüre wünscht Ihnen

Ihr Brunata Minol-Team

## Minol-ZENNER-Gruppe beteiligt sich an GP JOULE CONNECT



**Als Digitalisierungslotse für die Immobilien- und Energiewirtschaft hat Brunata Minol Anteile am Spezialisten für Elektromobilität übernommen. Vorausgegangen war eine erste erfolgreiche Kooperation zwischen Brunata Minol und GP JOULE CONNECT.**

Elektromobilität für die Wohnungswirtschaft ist der gemeinsame Nenner der beiden Unternehmen und seit März dieses Jahres ist ihr gemeinsames Lösungspaket Brunata Minol Drive – powered by GP JOULE CONNECT auf dem Markt. Die Kooperation läuft so gut, dass beide Seiten sie nun vertiefen möchten.

[Mehr dazu in der aktuellen Presseinformation](#)

## Ladestationen für alle



**Der Bundesrat hat kürzlich einen Gesetzesentwurf verabschiedet, der den privaten Einbau von Ladesäulen für E-Fahrzeuge erleichtern soll.**

Die Zeichen stehen auf E! Die Anzahl der Elektroautos auf unseren Straßen steigt rasant. Das erfordert ein enges Netz an Lademöglichkeiten. Der Bundesrat hat nun einen Gesetzesentwurf verabschiedet, der jedem Mieter das Recht auf eine Ladesäule am PKW-Stellplatz einräumt. Im Falle von Eigentümergemeinschaften wird laut Gesetzesentwurf künftig ein einfacher Mehrheitsbeschluss der Miteigentümer ausreichen, um Ladesäulen zu installieren, die Zustimmung aller Miteigentümer wird nicht mehr erforderlich sein.

[Mehr zum Gesetzesentwurf des Bundesrats](#)

### Minol Messtechnik

W. Lehmann GmbH & Co. KG | Nikolaus-Otto-Straße 25 | 70771 Leinfelden-Echterdingen  
Telefon 0711 94 91 - 0 | Telefax 0711 94 91 - 238 | [info@minol.com](mailto:info@minol.com) | [www.minol.de](http://www.minol.de)

## Aufwand und Zeit sparen



**Die Brunata Minol Connect Insights liefern wertvolle Einblicke, die Verwaltern das Berufsleben erleichtern. Und Sie entscheiden, welche zuerst auf den Markt kommen.**

Gestalten Sie die Digitalisierung der Immobilienwirtschaft aktiv mit. Neun Module zur Fernüberwachung stehen zur Auswahl und Sie entscheiden, welche Brunata Minol zuerst auf den Markt bringt. Egal ob Sie den Ölstand oder den Zustand des Garagentors online überwachen wollen – die Brunata Minol Connect Insights haben alle eines gemeinsam: Vermieter und Verwalter sparen Aufwand und Zeit, weil sie viel seltener zur Liegenschaft fahren müssen. Stattdessen bekommen sie wertvolle Informationen direkt auf das Smartphone oder den Computer.

[Erfahren Sie mehr über die Brunata Minol Connect Insights](#)

### **Minol Messtechnik**

W. Lehmann GmbH & Co. KG | Nikolaus-Otto-Straße 25 | 70771 Leinfelden-Echterdingen  
Telefon 0711 94 91 - 0 | Telefax 0711 94 91 - 238 | info@minol.com | www.minol.de

## Wie funktioniert eigentlich Brunata Minol Connect?



### **Mit modernster Funktechnologie mehr Komfort für Vermieter und Mieter.**

Zeitgemäße Verbrauchserfassung punktet mit Komfort – und Distanz: Mit dem Brunata Minol Connect Funksystem erfolgt die Ablesung aus der Ferne. Fixe Ablesetermine mit Anwesenheitspflicht gehören dann der Vergangenheit an. Die Ablesewerte liegen pünktlich und zuverlässig vor. Die Abrechnung wird schneller, komfortabler und besser! Mehr noch. Mit Brunata Minol Connect sind Sie mit Blick auf die Energieeffizienzrichtlinie (EED) der EU schon heute auf der sicheren Seite. Ziel der EED ist die Senkung des Energieverbrauchs. Wichtiger Faktor für Energieeffizienz in Gebäuden ist das Verbrauchsverhalten der Bewohner. Brunata Minol Connect bietet die technische Basis, um die von der EED geforderte unterjährige Verbrauchsinformation für Mieter zu erfüllen.

[Mehr Informationen zu Brunata Minol Connect](#)

[Zu den Fragen und Antworten zu Brunata Minol Connect](#)

## Auf dem neuesten Stand der Technik



### **Manuelle Ablesung war gestern, moderne Funkfernauslesung ist heute. Jetzt Funk-Modernisierung starten und unverbindliches Angebot einholen.**

Die Energieeffizienzrichtlinie (EED) der EU macht die Funk-Fernablesung in Europa bis 2027 zur Pflicht. Schon ab Oktober 2020 müssen neu installierte Zähler und Heizkostenverteiler fernablesbar sein! Modernisieren Sie Ihre Messausstattung frühzeitig! Je näher der Termin rückt, desto höher die Nachfrage. Fordern Sie daher schon jetzt Ihr unverbindliches Angebot für die Funk-Umrüstung an.

[Direkt zum unverbindlichen Angebot](#)

#### **Minol Messtechnik**

W. Lehmann GmbH & Co. KG | Nikolaus-Otto-Straße 25 | 70771 Leinfelden-Echterdingen  
Telefon 0711 94 91 - 0 | Telefax 0711 94 91 - 238 | info@minol.com | www.minol.de

## Mein Mieter fragt ...



### **„Mein Rauchwarnmelder schlägt falschen Alarm. Was soll ich tun?“**

Gelegentlich kann es vorkommen, dass ein Rauchwarnmelder Alarm schlägt, ohne dass es brennt. Solche Täuschungsalarme werden ausgelöst, wenn in die Messkammer der Rauchwarnmelder z.B. Staub, Wasserdampf oder Fremdkörper, wie Insekten gelangen. Mieter können solche Täuschungsalarme ganz einfach vermeiden und ihren Rauchwarnmelder selbst auf die Funktionsfähigkeit testen.

[Tipps zum Umgang mit Rauchwarnmeldern](#)

Quelle: [www.minol.de/minol-newsletter-4-2019.html](http://www.minol.de/minol-newsletter-4-2019.html) - Stand vom: 25.04.2024