

B.One Guide

Intelligente Gebäudesanierung.





Intelligent sanieren mit dem B.One Guide

Ihr Wegweiser zur Gebäudemodernisierung

NACHHALTIG SANIEREN

Die Anforderungen an Effizienz, CO₂-Reduktion und Nachhaltigkeit steigen. Immobilienbesitzer, die rechtzeitig modernisieren, senken Betriebskosten und vermeiden Wertverluste.

Der B.One Guide unterstützt Minol-Kunden bei ihren Modernisierungsvorhaben.

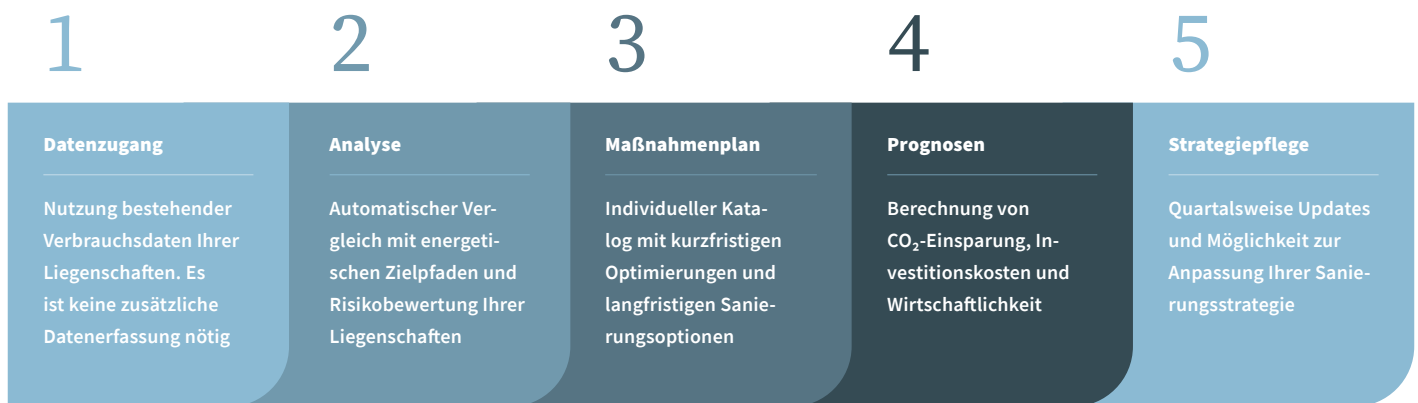
Herausforderungen für Immobilienbetreiber

- Gesetzliche Vorgaben verschärfen sich kontinuierlich.
- CO₂-Preise steigen in den kommenden Jahren deutlich.
- Energetisch schwache Immobilien verlieren an Wert.

Der webbasierte B.One Guide liefert Ihnen eine präzise, datenbasierte Analyse Ihres Gebäudeportfolios. So gewinnen Sie Transparenz über den Zustand und können Modernisierungsmaßnahmen gezielt planen und wirtschaftlich umsetzen.

Funktionen im Überblick

- Nutzung bestehender Verbrauchsdaten aus dem Minol-System
- Vergleich mit Benchmarks wie der CRREM-Kurve
- Übersichtliche Dashboards und Diagramme machen Handlungsbedarf sichtbar
- Automatische Berechnung von Maßnahmen, CO₂-Einsparung, Wirtschaftlichkeit und Investitionskosten



Mehrwerte für Immobilienbesitzer:

- Potenziale frühzeitig erkennen und Kostenrisiken vermeiden
- Sanierungsmaßnahmen gezielt priorisieren und Investitionen optimal staffeln
- Fördermöglichkeiten besser ausschöpfen
- Nachhaltigkeitsziele erfüllen und regulatorische Sicherheit schaffen
- Den Wert Ihres Portfolios langfristig sichern

Voraussetzungen:

- Zugang zum Minol Onlineportal
- Eine vollständig von Minol abgerechnete Heizperiode pro Liegenschaft
- Die Liegenschaft muss ein Wohngebäude sein

Was die Lösung einzigartig macht:

- Automatisierte Datennutzung: Minol verfügt über die aktuellen Abrechnungsdaten, kein Aufwand für Datensammlung
- Analyse direkt nach der Beauftragung verfügbar
- Quartalsweise Updates
- Individuelle Szenarienvergleiche auf Knopfdruck



EU-Taxonomie und ESG

Investoren, Banken und Behörden erwarten Nachweise nachhaltiger Gebäudebewirtschaftung. Der B.One Guide liefert Transparenz zu CO₂-Emissionen, prüft Objekte taxonomiekonform entlang der CRREM-Kurve, erstellt Maßnahmenpläne mit Kosten-/Wirkungsschätzung und minimiert Risiken. So dient er als Grundlage für ESG-Reportings, Investorenvertrauen und nachhaltige Strategien.

IHR DIREKTER KONTAKT ZUM MINOL TEAM

Telefon: 0711 94 91-1166

E-Mail: kontakt@minol.com



Minol

Minol Messtechnik
W. Lehmann GmbH & Co. KG
Nikolaus-Otto-Str. 25
70771 Leinfelden-Echterdingen
Deutschland